

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ NAM

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 225/QĐ-UBND

Hà Nam, ngày 08 tháng 02 năm 2013

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500
Khu dịch vụ thương mại, nhà ở thôn Phú Cường,
xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân và Luật Xây dựng ngày 26 tháng 11 năm 2003; Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Nghị định số 08/2005/NĐ-CP ngày 24 tháng 01 năm 2005 về quy hoạch xây dựng; Nghị định số 37/2010/NĐ-CP ngày 07 tháng 4 năm 2010 về lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch đô thị;

Căn cứ các Văn bản của Bộ trưởng Bộ Xây dựng: Quyết định số 03/2008/QĐ-BXD ngày 31 tháng 3 năm 2008 ban hành quy định nội dung thể hiện bản vẽ, thuyết minh đối với nhiệm vụ và đồ án quy hoạch xây dựng; Quyết định số 04/2008/QĐ-BXD ngày 03 tháng 4 năm 2008 về việc ban hành “Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về Quy hoạch xây dựng”; Thông tư số 07/2008/TT-BXD ngày 07 tháng 4 năm 2008 hướng dẫn lập, thẩm định, phê duyệt và quản lý quy hoạch xây dựng; Thông tư số 10/2010/TT-BXD ngày 11 tháng 8 năm 2010 quy định hồ sơ của từng loại quy hoạch đô thị;

Theo Quyết định số 224/QĐ-UBND ngày 08 tháng 02 năm 2013 của Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt nhiệm vụ Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ thương mại, Nhà ở thôn Phú Cường, xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng;

Xét đề nghị của Công ty TNHH Hai Pha Việt Nam (tại Tờ trình số 11/TTr-HPVN ngày 18 tháng 12 năm 2012), đề nghị của Sở Xây dựng (tại Báo cáo thẩm định số 1094/KTQH-SXD và Tờ trình số 1095/TTr-SXD ngày 26 tháng 12 năm 2012),

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ thương mại, nhà ở thôn Phú Cường, xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng, với những nội dung chủ yếu như sau:

1. Tên Đồ án: Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu dịch vụ thương mại, nhà ở thôn Phú Cường, xã Thanh Sơn, huyện Kim Bảng.

2. Chủ đầu tư: Công ty TNHH Hai Pha Việt Nam.

3. Tính chất, quy mô và phạm vi: