

**PHẦN VĂN BẢN QUY PHẠM PHÁP LUẬT
ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM**

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH HÀ NAM**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 08/2011/QĐ-UBND

Hà Nam, ngày 23 tháng 3 năm 2011

QUYẾT ĐỊNH
Về việc quy định đơn giá thuê đất trên địa bàn tỉnh Hà Nam

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HÀ NAM

Căn cứ Luật Tổ chức Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân ngày 26 tháng 11 năm 2003;

Căn cứ Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14 tháng 11 năm 2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Căn cứ Nghị định số 121/2010/NĐ-CP ngày 30 tháng 12 năm 2010 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 142/2005/NĐ-CP ngày 14/11/2005 của Chính phủ về thu tiền thuê đất, thuê mặt nước;

Xét Tờ trình số 124/TC-BC ngày 15 tháng 3 năm 2011 của Sở Tài chính về việc đề nghị điều chỉnh đơn giá thuê đất,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Quy định đơn giá thuê đất trên địa bàn tỉnh Hà Nam như sau:

Đơn giá thuê đất một năm bằng tỷ lệ % giá đất theo mục đích sử dụng đất thuê do Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tại thời điểm xác định tiền thuê đất quy định như sau:

1. Khu vực thành phố Phủ Lý; các thị trấn: Đông Văn, Hoà Mạc, Vĩnh Trụ, Bình Mỹ, Quế: bằng 2% giá đất. Các khu vực còn lại: 1,5% giá đất.

2. Đất sử dụng vào mục đích sản xuất nông nghiệp, lâm nghiệp, nuôi trồng thủy sản: bằng 1,5% giá đất.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành sau 10 ngày kể từ ngày ký. Thay thế khoản 1 Điều 1 Quyết định số 41/2006/QĐ-UBND ngày 19/12/2006 của Ủy ban nhân dân tỉnh Hà Nam về việc điều chỉnh quy định về thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất, thuê mặt nước.

Sở Tài chính, Cục thuế Hà Nam có trách nhiệm hướng dẫn các đơn vị thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ban, ngành; Chủ tịch Ủy ban nhân dân các huyện, thành phố; Thủ trưởng các đơn vị, tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH
CHỦ TỊCH**